

# 成都龙泉驿 92 亩项目售楼部及样板房精装修工程

1. 项目名称：成都龙泉驿 92 亩项目售楼部及样板房精装修工程

## 2. 项目概况与招标范围

### 2.1 项目概况

①项目地点：本地块位于成都龙泉驿区。

②工程体量：售楼处及样板房总建筑面积 1715 m<sup>2</sup>。其中：售楼处建筑面积约 1200 m<sup>2</sup>，实体样板房 2 套，建筑面积分别为 140 m<sup>2</sup>、160 m<sup>2</sup>；异地样板房 2 套，建筑面积分别为 100 m<sup>2</sup>、115 m<sup>2</sup>。

### 2.2 招标范围

示范区售楼处、样板间的精装修工程。具体工作内容包括但不限于：图纸深化设计、土建工程、装饰装修、安装工程等。

## 3. 技术要求

满足国家规范要求，及项目现场施工管理要求

## 4. 供应商资质要求

①注册资金：不低于 1000 万元整；

②资质要求：装饰装修工程专业承包贰级资质及以上；

③其它要求：无不诚信记录，未被列为失信被执行人（天眼查、企查查可查）。近三年（2017 年至今签订）与指定标杆房企合作精装修项目不少于 3 个。单项合约金额不低于 300 万。

34 家指定标杆房企为：万科、中海、融创、绿城、华润、金地、龙湖、泰禾、金茂、恒大、碧桂园、绿地、保利、华夏幸福、金科、招商、新城、世茂、首开、旭辉、富力、鲁能、远洋、朗诗、葛洲坝、当代、仁恒、中粮、雅居乐、中南、正荣、蓝光、中梁、阳光城。

## 5. 报名要求

### 5.1 报名方式

5.1.1 凡有意参加报名的供应商，请至长城控股电子招标平台注册报名：

地址为：[http://eps.gwm.cn/gwm\\_epbp/portalWeb/](http://eps.gwm.cn/gwm_epbp/portalWeb/)，《供应商注册指南》可在平台网站首页“用户登录选择”栏附近查看，并根据手册要求进行注册，注册成功后可根据项目名称，按报名要求进行报名，未按照此方式报名的，视作无效报名；

5.1.2 如无法在招标平台完成注册的，请及时联系 0312-2198849/2197904

5.2 报名截止时间：2020 年 11 月 20 日 11:30。

## 6. 联系方式

项目所在地：河北保定

报名联系人：刘洋

联系方式：0312-2197904/18633299669

E-mail: zbgys@gwm.cn

技术人员：胡小雪

联系方式：18515004609

## 7. 招标文件的获取

7.1 本项目投标意向金为：免费。

① 报名时间截止后，供应商负责人会对所有报名及缴费的供应商进行综合评审，符合本公告中要求（详见 4. 供应商资质要求）的供应商在收到正式的电子版招标书后投标意向金不再退还；

② 因报名供应商不满足公告资质要求或已缴费未在电子招标平台报名则视为报名无效，投标意向金不再退还；

③ 因招标方原因项目取消，可办理投标意向金退款（若供应商已办理开票将不予退款）

7.2 报名时需同步上传交款凭证（若为个人交款，需上传交款凭证和身份证正反面的扫描件），若为免费标书则上传空白页即可。

7.3 ① 缴费时请在交款凭证上备注“项目简称”，如为个人代缴，请在交款凭证上备注“项目简称+参标公司简称”（注：个人缴纳投标意向金，无法开具发票）

② 开票要求：在长城控股电子招标平台首页左下方查找开票信息模板，按照要求填写后将 EXCEL 版发至 gfzbb@gwm.cn，若有疑问，请电话联系赵月，电话 0312-2197902

注：a. 个人缴纳投标意向金，无法开具发票；b. 每月 9-26 号办理开票；c. 发票开具完成后，意向金不再退还；d. 交款后，最晚 6 个月内开票（跨年发票最晚于次年 5.31 前申请开具），逾期不在办理。

## 8. 交款账户信息

开户银行：中国银行保定市裕华支行

开户户名：保定市长城控股集团有限公司

开户账号：1004 6559 9265

## 9. 发布的媒介

本次信息发布只在长城控股电子招标平台网页、长城汽车官网及长城控股招标中心微信公众号上发布，其他媒体转载无效。

## 10. 争议解决

投标方和招标人在采购过程中所引起的争议，双方应通过友好协商解决，协商不成时，任何一方均应向采购方所在地人民法院提起诉讼。

**注：**无论报名结果如何，供应商自行承担所有与参加报名活动有关的全部费用。

**投诉、举报电话：**

0312-2197902